

Số: 1185/QĐ-UBND

Sơn Tây Hạ, ngày 17 tháng 9 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thành lập Tổ thẩm định Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Sơn Màu (nay là Trụ sở Công an xã Sơn Tây Hạ)  
Địa điểm xây dựng: xã Sơn Tây Hạ, tỉnh Quảng Ngãi

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN TÂY HẠ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Đất đai số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;*

*Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính Phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi tại Tờ trình số 943/TTr-TTQĐ ngày 17/9/2026 về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB Công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Sơn Màu (nay là trụ sở Công an xã Sơn Tây Hạ); Địa điểm xây dựng: xã Sơn Tây Hạ, tỉnh Quảng Ngãi;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 90/TTr-KT ngày 17/9/2026.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Tổ thẩm định Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Sơn Màu (nay là Trụ sở Công an xã Sơn Tây Hạ); Địa điểm xây dựng: xã Sơn Tây Hạ, tỉnh Quảng Ngãi, gồm các ông (bà) có tên sau:

**\* Tổ trưởng:**

1. Ông Trần Quý, Phó Chủ tịch Thường trực UBND xã;

**\* Tổ phó:**

2. Ông Phạm Minh Chánh, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;

**\* Các thành viên:**

3. Ông Trần Long Vĩ, Trưởng Phòng Văn hóa – Xã hội xã;

4. Ông Đinh Duy Huệ, Phó Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã;

5. Ông Trương Văn Thương, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã – Kiêm thư ký;

7. Ông Nguyễn Hoàng Thịnh, Nhân viên Hợp đồng Phòng Kinh tế xã;

8. Ông Đinh Xuân Ôn, Bí thư chi bộ, Trưởng Ban công tác mặt trận thôn Tà Vinh;

**Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn của Tổ thẩm định**

1. Nhiệm vụ chung: Tổ thẩm định có trách nhiệm thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Sơn Màu (nay là trụ sở Công an xã Sơn Tây Hạ) trình ủy ban nhân dân xã phê duyệt theo quy định.

2. Trách nhiệm của thành viên tổ thẩm định:

- Tổ trưởng: Phụ trách chung, trực tiếp chỉ đạo, điều hành và giải quyết những công việc có liên quan đến công tác thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Tổ phó: Chịu trách nhiệm tham mưu, giúp tổ trưởng giải quyết các công việc liên quan đến công tác thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Các thành viên tổ thẩm định thực hiện nhiệm vụ theo sự chỉ đạo phân công của tổ trưởng.

- Các thành viên tổ thẩm định làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ được giao.

3. Kinh phí hoạt động của tổ thẩm định: Từ nguồn kinh phí trích lại tỷ lệ % chi phí được giao để thực hiện thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được cấp có thẩm quyền phê duyệt

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- C, PVP, TH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Quý**