

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Sơn Tây Hạ, ngày 06 tháng 08 năm 2025*

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ HÒA GIẢI TRANH CHẤP ĐẤT ĐAI**

**Kính gửi:** Ủy ban nhân dân xã Sơn Tây Hạ

**Họ và tên:** Võ Ngọc Hồng

**Ngày tháng năm sinh:** 20/8/1968

**Nơi đăng ký thường trú tại:** Đội 9, thôn Bà He, xã Sơn Tây Hạ.

Tôi làm đơn này kính đề nghị UBND xã Sơn Tây Hạ xem xét và tổ chức hòa giải tranh chấp đất đai giữa gia đình tôi và gia đình bà Đinh Thị Thất, trú tại Đội 10 - thôn Bà He.

**Tôi trình bày sự việc như sau:**

Năm 2015, bà Đinh Thị Thất đã chuyển nhượng cho vợ chồng tôi một thửa đất và bàn giao đầy đủ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Toàn bộ diện tích trong giấy chứng nhận thuộc quyền quản lý và sử dụng hợp pháp của vợ chồng tôi.

Tuy nhiên, do điều kiện công việc, vợ chồng tôi ít có dịp lên thăm đất. Đến nay, khi lên kiểm tra, tôi phát hiện bà Đinh Thị Thất đã tự ý sử dụng và chiếm một phần diện tích trong thửa đất đã bán cho vợ chồng tôi.

Đến nay, dù hai bên đã nhiều lần tự thương lượng và hòa giải nhưng vẫn không đạt được thỏa thuận. Vì vậy, tôi kính đề nghị UBND xã Sơn Tây Hạ xem xét, tổ chức hòa giải tranh chấp để xác định quyền sử dụng hợp pháp đối với diện tích đất đang tranh chấp theo đúng quy định pháp luật.

Tôi cam đoan những thông tin trình bày trên đơn là hoàn toàn đúng sự thật.

Kính mong UBND xã xem xét đơn đề nghị và sớm giải quyết theo quy định.

Tôi chân thành cảm ơn!

**Tài liệu có gửi kèm theo:**

- Sổ đỏ
- .....
- .....

**NGƯỜI VIẾT ĐƠN**

(ký, ghi rõ họ tên)



**Võ Ngọc Hồng**