

Số: /BC-UBND

Sơn Tây Hạ, ngày 19 tháng 9 năm 2025

BÁO CÁO

Tổng kết chính sách hỗ trợ nhà ở đối với Người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ theo Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg

Thực hiện Công văn số 2598/UBND - KGVX ngày 18/9/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc rà soát, đánh giá tổng kết chính sách hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ theo Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg;

Qua rà soát, UBND xã Sơn Tây Hạ báo cáo tổng kết chính sách hỗ trợ nhà ở đối với Người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ theo Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg, như sau:

1. Kết quả thực hiện:

Trong năm 2025, trên địa bàn xã Sơn Tây Hạ đã được UBND huyện Sơn Tây¹ (cũ) phê duyệt danh sách số lượng, đối tượng được hỗ trợ xây mới, cải tạo, sửa chữa nhà ở người có công cách mạng, thân nhân liệt sĩ với số lượng 10 nhà² (xây mới 05 nhà; sửa chữa 05 nhà). Kết quả thực hiện cụ thể như sau:

1.1. Kết quả triển khai xây dựng:

- 100% nhà được hỗ trợ trên địa bàn xã đã thực hiện hoàn thành và đưa vào sử dụng; chất lượng nhà bảo đảm 3 cứng (Nền móng cứng, khung cứng và mái cứng). Đối với nhà xây mới, phần khung và cột, dầm hầu hết các hộ đều đổ bê tông cốt thép; sàn, mái được thiết kế làm bằng sắt hộp và gỗ đảm bảo chịu lực tác động, 100% nhà sàn lợp mái ngói, vách lô ô, ván và được thiết kế phù hợp dễ thay thế khi cần thiết, một số sử dụng ván gỗ tận dụng nhà cũ đảm bảo chất lượng.

- Tất cả diện tích nhà ở được xây dựng tối thiểu mỗi nhà từ 32m² trở lên, được xây dựng trên đất ở hợp pháp, không nằm trong khu vực có nguy cơ sạt lở, một số hộ dân tự bỏ thêm nguồn kinh phí tích góp của gia đình để xây dựng với diện tích nhà. Khi nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng, hầu hết các nhà đảm bảo có nhà vệ sinh, bếp ăn, cửa, hệ thống điện được trang bị đảm bảo an toàn.

1.2. Tình hình phân bổ kinh phí và giải ngân:

¹ Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 10/01/2025 của Chủ tịch UBND huyện Sơn Tây về việc phê duyệt danh sách số lượng, đối tượng được hỗ trợ xây mới, cải tạo, sửa chữa nhà ở người có công cách mạng, thân nhân liệt sĩ trên địa bàn huyện Sơn Tây.

² Sơn Lập (cũ): 7 nhà (03 nhà xây mới, 04 nhà sửa chữa). Sơn Tinh (cũ): 3 nhà (02 nhà xây mới, 01 nhà sửa chữa).

a) *Tình hình phân bổ kinh phí:* Tổng kinh phí phân bổ cho UBND xã là 451.687.500 đồng³ (NSTW 360.000.000 đồng, NS tỉnh 90.000.000 đồng, NS huyện 1.687.500 đồng).

Trong đó:

+ Xây mới 05 nhà: Kinh phí 301.125.000 đồng (NSTW 240.000.000 đồng, NS tỉnh 60.000.000 đồng, NS huyện (cũ) 1.125.000 đồng).

+ Sửa chữa 05 nhà: Kinh phí 150.562.500 đồng (NSTW 120.000.000 đồng, NS tỉnh 30.000.000 đồng, NS huyện (cũ) là 562.500 đồng).

b) *Kết quả giải ngân:*

- Đã giải ngân 450.000.000 đồng, đạt 99,62% so với kế hoạch vốn giao.

- Kinh phí quản lý: 1.687.500 đồng, chưa giải ngân.

2. Đánh giá kết quả triển khai thực hiện:

- Đây là chính sách thể hiện sự quan tâm của Đảng, Nhà nước đối với Người có công cách mạng, thân nhân liệt sỹ, thể hiện đạo lý uống nước nhớ nguồn, sự tri ân sâu sắc của Đảng, Nhà nước và toàn xã hội đối với những người đã huy sinh, cống hiến vì sự nghiệp bảo vệ tổ quốc.

- Chính sách hỗ trợ nhà ở người có công, thân nhân liệt sỹ được sự đồng thuận cao, tạo sức lan tỏa lớn đến với toàn dân trong xã; bên cạnh đó cấp ủy, chính quyền và cả hệ thống chính trị- xã hội vào cuộc để lãnh đạo, chỉ đạo, triển khai thực hiện đồng bộ, quyết liệt nên có kết quả mang lại hết sức thiết thực; tiến độ và chất lượng nhà ở thực hiện nhanh và đảm bảo chất lượng theo yêu cầu đề ra và đúng theo quy định hướng dẫn của các cấp.

- Việc xác lập hồ sơ nhà ở đảm bảo theo quy định của từng loại nhà ở của các Chương trình dự án, có sự phân công trực tiếp cho cán bộ công chức chuyên môn cụ thể.

- Chất lượng nhà ở được đảm bảo 3 cứng, diện tích đảm bảo đủ và vượt theo quy định của các chương trình đề ra, nhà ở được xây dựng kiên cố trên đất ở hợp pháp, mẫu nhà phù hợp với phong tục tập quán, công năng, kiến trúc nhà ở phù hợp với người đồng bào dân tộc thiểu và khu vực miền núi, nhà có tính thẩm mỹ cao.

- Công tác kiểm tra, giám sát thường xuyên, liên tục, xử lý nghiêm túc tháo dỡ để khắc phục kịp thời không nể nang các trường hợp xây dựng nâng cấp nhà ở không đảm bảo các nguyên tắc đã quy định, thành lập đoàn kiểm tra giám sát, tổ chức nghiệm thu theo giai đoạn, nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng

- Công tác tuyên truyền vận động được đặt lên hàng đầu, hình thức tuyên truyền phong phú, đa dạng, tổ chức trực tiếp các cuộc họp chuyên đề về nhà ở

³ Quyết định số 315/QĐ-UBND ngày 24/3/2025 của Chủ tịch UBND huyện Sơn Tây về việc phân bổ kinh phí để thực hiện chính sách nhà ở cho người có công với cách mạng và thân nhân liệt sỹ trên địa bàn huyện Sơn Tây.

đến với tất cả các hộ dân được triển khai với số lượng nhiều cuộc, nhiều cấp từ xã xuống thôn, phương pháp lồng ghép tuyên truyền hiệu quả, số lượng người tham gia đông được người dân nhận thức và chấp hành tốt trong việc triển khai thực hiện.

Trên đây là Báo cáo của UBND xã Sơn Tây Hạ về tổng kết chính sách hỗ trợ nhà ở đối với Người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ theo Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng tỉnh;
- TT Đảng, HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- C, PCVP, TH;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Trí