

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ SON TÂY HẠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND

Son Tây Hạ, ngày tháng 8 năm 2025

V/v rà soát, đề xuất nhu cầu
lập, điều chỉnh quy hoạch đô
thị và nông thôn

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Công văn số 669/SXD-QHKT ngày 08/8/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi về việc rà soát, đề xuất nhu cầu lập, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn; UBND xã Sơn Tây Hạ (trên cơ sở sáp nhập 03 xã: Sơn Màu, Sơn Tinh, Sơn Lập) rà soát các quy hoạch, nhu cầu đề xuất các quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn xã, cụ thể như sau:

1. Các quy hoạch đã được phê duyệt và đang triển khai thực hiện:

a) Các đồ án quy hoạch chung đã được lập, phê duyệt, đang thực hiện:

STT	Các quy hoạch	Quy mô (ha)	Quyết định phê duyệt
1	Đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Sơn Tinh đến năm 2030	4.999,51	Quyết định số 2082/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của Chủ tịch UBND huyện Sơn Tây
2	Đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Sơn Màu đến năm 2030	3.964,12	Quyết định số 2083/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của Chủ tịch UBND huyện Sơn Tây
3	Đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Sơn Lập đến năm 2030	4.651,04	Quyết định số 2152/QĐ-UBND ngày 21/11/2024 của Chủ tịch UBND huyện Sơn Tây

b) Các đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đang lập, chưa phê duyệt hoặc chưa triển khai: Không có.

c) Các đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đã triển khai trước đây nhưng cần điều chỉnh, cập nhật theo Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024: Không có.

2. Các quy hoạch đô thị và nông thôn dự kiến đề xuất thực hiện

a) Các quy hoạch thuộc thẩm quyền lập và phê duyệt nhiệm vụ, quy hoạch của UBND tỉnh Quảng Ngãi: Không có

b) Các quy hoạch thuộc thẩm quyền lập và phê duyệt nhiệm vụ, quy hoạch của UBND xã Sơn Tây Hạ:

- Quy hoạch chung xây dựng xã Sơn Tây Hạ, đến năm 2035.
- Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm xã Sơn Tây Hạ.

(Nội dung chi tiết phụ lục kèm theo)

Kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- C, PCVP, TH;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Tình